



## Zertifikat

**Herr Dipl.-Ing. Guido Schlüter**

geboren am 18.08.1974 in Wimbern

nahm in der Zeit vom 23.10.2006 bis 10.11.2006 im Umfang von 120 Uh am

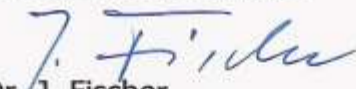
### **Lehrgang zur Bewertung und Begutachtung von bebauten und unbebauten Grundstücken**


sehr erfolgreich (1,0) teil und erarbeitete selbständig zwei Verkehrswertermittlungen zu verschiedenen Objekten und im Rahmen einer Projektwoche weitere ergänzende und vertiefende Beispiele.

Inhalt des Seminars (insgesamt 120 Uh):

- Grundlagen der Verkehrswertermittlung und Wertermittlungsverordnung 1988/2002
- Bewertung von Grund und Boden
- Vergleichswertverfahren
- Ertragswertverfahren
- Sachwertverfahren
- Vertiefungen und Übungen zur Ermittlung des Bodenwertes, des Vergleichs-, Sach- und Ertragswertes einschließlich moderner Methoden der Wertermittlung

Essen, den 12.12.2006

  
Dr. J. Fischer  
Studienleiter

  
Prof. Dr. F. Franke  
Seminarleiter  
Bausachverständiger und  
freier Sachverständiger zur  
Bewertung von bebauten und  
unbebauten Grundstücken